

Helios Nordic Energy Finland Oy
Mikonkatu 9
00100 Helsinki

Viite: Lausuntopyyntö YVA-tarpeesta 30.12.2025

Vastaus YVA-menettelyn tarpeesta, Helios Nordic Energy Finland Oy, sähkövarastohanke, Kempele

Helios Nordic Energy Finland Oy suunnittelee enintään 1000 MW sähkövarastohanketta Kempeleen Juurussuon alueelle kiinteistölle 244-404-5-29. Energiavaraston suunnittelualueeksi on rajattu noin 8 ha kokoinen hankealue, minkä sisällä rakentamista osoitetaan noin 4 ha suuruiselle alueelle. Alueelle rakennetaan akkujärjestelmä (BESS - Battery Energy Storage System), joka tallentaa sähköenergiaa ja vapauttaa sen tarpeen mukaan sähköverkkoon. Hankealueen huolto- ja pelastusteiden, sähkönsiirtolinjojen, rakennelmien sekä muiden toimintaan liittyvien järjestelmien sijainnit, konttien koot ja määrät tarkentuvat alueen rakennussuunnittelun yhteydessä. Hankealueelle tulevista energiavarastokonteista sähkö johdetaan Fingridin Pikkaralan sähköasemalle joko maakaapelilla tai ilmajohdolla. Hankkeen sähkönsiirtolinja (110 kV tai 400 kV) on noin 1–2 km pitkä.

Hankealueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Oulun seudun yleiskaavassa 2020 hankealue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Pohjois-Pohjanmaalla ovat voimassa 1.–3. vaihemaakuntakaavat. Vaihemaakuntakaavoissa hankealueelle on sijoitettu voimajohtolinjauksia.

Hankealue sijaitsee metsätalousalueella ja olemassa olevien voimalinjojen välittömässä läheisyydessä. Hankealueen ympärillä metsätalousalueen lisäksi on peltoa ja maaseutuasutusta. Hankealuetta lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 600 metrin etäisyydellä. Hankealue sijoittuu Hangaskankaan pohjavesialueen (11564051) lähialueelle noin 130 metrin etäisyydelle rajauksen reunasta. Suunnitellut sähkönsiirron linjavaihtoehdot kulkevat pääosin pohjavesialueella. Hankealueen ojista alueen kuivatusvedet johdetaan paikallisen ojaverkoston kautta Juurusojaan, jonne on etäisyyttä noin 800 metriä. Juurusoja purkaa vetensä luoteeseen ja Oulun kautta Poikkisenväylään. Hankkeen rakentamisen ja toiminnan aikaisia hulevesivaikutuksia pyritään ehkäisemään ja vähentämään erilaisin toimenpitein kuten, sadevesien imeyttämällä syntypaikalla sekä veden ohjaamisella tarvittaessa huoltotieojien ja avouomien kautta viivytysohjauksiin. Suunnittelussa ja rakentamisessa varaudutaan mahdolliseen sammutusjärjestelmien hallintaan ja pidättämiseen alueelle. Alueella on kohtalainen riski happamien sulfaattimaiden esiintymiseen. Hankealueella tehdään ennen rakentamista pohjatutkimus ja selvitys happamien sulfaattimaiden esiintymisestä, jotta ne voidaan ottaa jatkosuunnittelussa tarvittaessa huomioon.

Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaaksi luokiteltuja maisema- ja kulttuuriympäristökohteita tai maisema-alueita. Lähin muinaisjäännös, Palokangas 2 (1000094759) sijaitsee reilun 300 m etäisyydellä alueen koillispuolella.

Vastaus
28.1.2026
LVV-U/32511/2026
Julkinen

Hankkeen osalta on laadittu luontoselvitys alkusyksyllä 2025. Luontoselvityksen mukaan varsinainen hankealue on luontoarvoiltaan vähäinen. Alueen muodostavat voimalinja-alue sekä voimakkaasti hakatut ja ojitetut turvekankaat. Sähkönsiirtovaihtoehdot ovat selvityksen perusteella luontoarvoiltaan tavanomaisia alueita. Hankealueella ja sähkönsiirtolinjoilla ei sijaitse merkittäviä luontodirektiivin liitteen IVa lajien lisääntymis- ja levähdyspaikkoja eikä selvitettyillä alueilla ollut erityisiä linnustollisia arvoja. Selvitysalueen läheisyyteen ei sijoitu Natura-alueita eikä merkittäviä luontokohteita. Lähimmät Natura-alueet ovat noin 4,3 kilometrin etäisyydellä ja lähimmälle luonnonsuojelualueelle on etäisyyttä 3,4 km.

Rakennusaikana alueella esiintyy normaalia rakennusmelua ja liikenteen melua. Rakennustyöt voivat aiheuttaa myös tilapäistä tärinää. Hankkeen rakentamisen aikana raskaan liikenteen määrä lisääntyy tilapäisesti. Rakentamisvaihe kestää arviolta noin yhden vuoden. Toiminnan aikainen melu on paikallista. Alueelle on laadittu meluselvitys, jonka mukaan energiavaraston toiminnan aikainen melu ei ylitä VNp 993/1992 ohjearvoja lähimmillä melulle altistuvilla kohteilla. Maisemalliseen vaikutukseen voidaan vaikuttaa jättämällä sopivaa kasvillisuutta hankealueen reunoille. Toiminnan aikaista meluvaikutusta pyritään vähentämään rakennusten sijoittelulla ja suunnalla.

Lupa- ja valvontavirasto toteaa toimitettujen lausuntopyyntöjen liitteiden perusteella, että hankkeeseen ei sovelleta YVA-menettelyä. Helios Nordic Energy Finland Oy:n sähkövarasto ei ole YVA-lain (252/2017) liitteen 1 hankeluettelon mukainen hanke. Arviointimenettelyä voidaan soveltaa yksittäistapauksessa sellaiseen hankkeeseen tai jo toteutetun hankkeen muutokseen, joka todennäköisesti aiheuttaa laadultaan ja laajuudeltaan, myös eri hankkeiden yhteisvaikutukset huomioon ottaen, hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia (YVA-lain 3 § 2 mom). Lupa- ja valvontavirasto katsoo, että YVA-menettelyn soveltamisen tarpeesta ei ole tarpeen tehdä YVA-lain 3 § 2 momentin mukaista yksittäistapauksia koskevaa harkintaa, koska ennalta arvioiden hankkeesta ei aiheudu laadultaan tai laajuudeltaan hankeluettelon mukaisten hankkeiden vaikutuksiin rinnastettavia merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Tämä asiakirja on hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on ratkaissut ylitarkastaja Airi Määttä.

Lupa- ja valvontavirasto

Postiosoite: PL 20, 13035 LVV

Puhelinvaihde: 0295 254 000

kirjaamo@lvv.fi | lvv.fi

Tämä asiakirja LVV-U/32511/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LVV-U/32511/2026 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Määttä Airi 28.01.2026 09:48